

MODEL DE SOL·LICITUD DE SUBVENCIÓ

TIPUS DE SOL·LICITANT

- ☐ Comunitat de propietaris (divisió horitzontal)
- ☐ Propietari/ària d'habitatge unifamiliar
- ☐ Propietari/ària d'edifici d'habitatges (sense divisió horitzontal)
- ☐ Altres, concretar:

DADES DEL SOL·LICITANT [Ha de ser la persona beneficiària de la subvenció. En cas de comunitat de propietaris, el beneficiari serà la comunitat]

Nom i cognoms / Raó social				DNI / NIF / NIE / Passaport		
Domicili	Núm.	Esc.	Pis	Porta	Local	
Població				Codi Postal		
Adreça electrònica de contacte				Telèfon		

DADES DEL PRESIDENT/A DE LA COMUNITAT DE PROPIETÀRIS [Només en el cas de comunitats de propietaris]

Nom i cognoms	DNI / NIF / NIE / Passaport
---------------	-----------------------------

DADES DEL REPRESENTANT [Si escau]

Com sol·licitant AUTORITZO a la persona que em representa perquè actuï en el meu nom, amb totes les facultats que atorga l'ordenament jurídic vigent, en aquest procediment.

Nom i cognoms / Raó social				DNI / NIF / NIE / Passaport		
Domicili	Núm.	Esc.	Pis	Porta	Local	
Població				Codi Postal		
Adreça electrònica de contacte				Telèfon		

DADES DE L'EDIFICI O HABITATGE OBJECTE DE LA SUBVENCIÓ

Tipus de via		Nom de la via			
Número	Escala	Referència cadastral		Nombre total d'habitatges	
Municipi					

☐ **Vull rebre notificacions electròniques relacionades amb aquesta sol·licitud**

Podeu consultar les condicions detallades del servei de comunicacions i notificacions electròniques a la seu electrònica (<https://seu.molletvalles.cat>).

LÍNIA D'AJUT SOL·LICITADA I TIPUS D'ACTUACIÓ [Marcar tant sols una línia d'ajut. Si es vol sol·licitar més d'una línia, s'haurà de presentar una sol·licitud per cada línia.]

☐ Línia 1. Redacció de l'informe d'inspecció tècnica de l'edifici (IITE) així com del programa de rehabilitació, atès que es compleix algun d'aquests requeriments:

☐ Edificis d'habitatges, amb una antiguitat mínima de quaranta-cinc anys segons cadastre.

☐ Habitatges unifamiliars amb una antiguitat mínima de quaranta-cinc anys segons cadastre.

☐ Edificis o habitatges amb una antiguitat inferior a quaranta-cinc anys que es volen acollir a programes públics de foment de la rehabilitació.

☐ Línia 2. Elaboració del Certificat d'Eficiència Energètica de l'edifici existent i el Certificat d'Eficiència Energètica de l'habitatge existent, atès que es compleix algun d'aquests requeriments:

☐ Edificis o parts d'edificis existents que es venguin.

☐ Edificis o parts d'edificis existents que es lloguin a un nou arrendatari. En aquest cas, es manifesta la voluntat de posar l'habitatge en lloguer en el marc del Programa de Mediació pel Lloguer Social de l'Ajuntament de Mollet del Vallès durant un any des de la data de concessió de la subvenció?

☐ Si

☐ No

☐ Edificis o parts d'edificis en els quals es realitzin reformes o ampliacions complint algun d'aquests criteris:

☐ Substitució, instal·lació o renovació de les instal·lacions tèrmiques tal que necessiti la realització o modificació d'un projecte d'instal·lacions tèrmiques, d'acord amb el que estableix l'article 15 del Reglament d'instal·lacions tèrmiques als edificis, aprovat pel Reial decret 1027 /2007, de 20 de juliol.

☐ Intervenció en un mínim del 25% de la superfície total de l'envolupant tèrmica final.

☐ Ampliació del 10% la superfície o el volum construït de la unitat o unitats d'ús sobre les que s'intervinguí, quan la superfície útil total ampliada sigui superior a 50 m2.

☐ Edificis amb obligatorietat de passar la inspecció tècnica d'edificis.

☐ Línia 3.1 Redacció d'un estudi previ o projecte bàsic d'instal·lació de reaprofitament d'aigües freàtiques. En aquest cas, es compleix alguna d'aquestes condicions (requisits no obligatoris)?

☐ Compromís de posar l'habitatge de lloguer en el marc del Programa de Mediació pel Lloguer Social de l'Ajuntament de Mollet del Vallès durant un mínim d'un any des de la data de concessió de la subvenció.

☐ En el moment de fer la sol·licitud de la subvenció, l'habitatge disposa d'un contracte de lloguer formalitzat amb una quota mensual per sota del preu de referència vigent en el moment de la sol·licitud de la subvenció.

☐ Es disposa d'aparcaments situats en plantes baixes o subterrànies

☐ Línia 3.2 Redacció d'un projecte bàsic d'instal·lació d'aprofitament d'aigües pluvials. En aquest cas, es compleix alguna d'aquestes condicions (requisits no obligatoris)?

☐ Compromís de posar l'habitatge de lloguer en el marc del Programa de Mediació pel Lloguer Social de l'Ajuntament de Mollet del Vallès durant un mínim d'un any des de la data de concessió de la subvenció.

☐ En el moment de fer la sol·licitud de la subvenció, l'habitatge disposa d'un contracte de lloguer formalitzat amb una quota mensual per sota del preu de referència vigent en el moment de la sol·licitud de la subvenció.

☐ Línia 3.3 Redacció d'un projecte bàsic d'instal·lació de reutilització d'aigües grises. En aquest cas, es compleix alguna d'aquestes condicions (requisits no obligatoris)?

☐ Compromís de posar l'habitatge de lloguer en el marc del Programa de Mediació pel Lloguer Social de l'Ajuntament de Mollet del Vallès durant un mínim d'any des de la data de concessió de la subvenció.

☐ En el moment de fer la sol·licitud de la subvenció, l'habitatge disposa d'un contracte de lloguer formalitzat amb una quota mensual per sota del preu de referència vigent en el moment de la sol·licitud de la subvenció.

☐ Línia 4. Execució de mesures cautelars i d'urgència en edificis plurifamiliars i unifamiliars, atès que es disposa d'algun d'aquests comunicats:

☐ Comunicat del tècnic competent redactor de l'IITE on s'indiqui per cada deficiència detectada, les mesures cautelars que s'han de prendre per eliminar el risc de danys per a persones i béns.

☐ Comunicat de l'Ajuntament de Mollet on es detecti una situació de risc per a les persones i béns i s'indiqui la necessitat d'aplicar mesures cautelars.

AUTORITZO a l'Ajuntament de Mollet del Vallès a sol·licitar a qualsevol de les Administracions o organismes públics competents, la informació que resulti necessària per acreditar l'empadronament, el compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social així com amb la Hisenda Municipal amb la finalitat exclusivament de comprovació de requisits i tramitació d'aquesta subvenció.

Si us voleu oposar, poder marcar la casella que apareix a continuació, però en aquest cas haureu d'aportar la documentació acreditativa necessària.

☐ M'oposo a la consulta de les dades esmentades.

DOCUMENTACIÓ QUE ADJUNTO

Documentació en tots els casos:

☐ Certificació de no ser deutor de l'Agència Tributària i d'estar al corrent de les seves obligacions amb la Seguretat Social, així com de tota mena d'obligacions fiscals amb l'Ajuntament de Mollet del Vallès. [Tant sols caldrà presentar aquesta documentació en el cas que la persona sol·licitant no autoritzi al personal de l'Ajuntament a sol·licitar aquesta informació directament als organismes corresponents].

☐ Documentació que acrediti l'interès en l'actuació. [Veure documents a presentar a l'article 12.1.d de les bases]

☐ Document que acrediti la titularitat sobre l'immoble. [Veure documents a presentar a l'article 12.1.e de les bases]

☐ Acreditació de l'any de construcció l'edifici. [En cas de no acreditar de l'any de construcció, es considerarà l'any de construcció consignat a la Seu electrònica del Cadastre].

☐ Documentació per acreditació del nombre d'habitatges de l'edifici. [En cas de no acreditar el nombre d'habitatges, es prendrà el nombre d'habitatges consignat a la Seu electrònica del Cadastre.]

Documentació segons línia d'ajut sol·licitada:

Línia 1: Redacció de l'informe d'inspecció tècnica de l'edifici (IITE) així com del programa de rehabilitació:

☐ Certificació d'Eficiència Energètica de l'edifici o bé, document justificatiu d'haver sol·licitat l'ajut de la línia 2 de les bases.

☐ Declaració responsable indicant que l'edifici o habitatge del edifici objecte de subvenció, s'acollirà a un programa públic de foment de la rehabilitació [indicar quin] i en conseqüència es requereix disposar de la IITE. [si escau]

Línia 2: Elaboració del Certificat d'Eficiència Energètica de l'edifici existent i el Certificat d'Eficiència Energètica de l'habitatge existent

Documentació acreditativa d'alguna de les condicions següents:

- ☐ Edificis o parts d'edificis existents que es venguin o lloguin a un nou arrendatari.
- ☐ Edificis o parts d'edificis en els quals es realitzin reformes o ampliacions complint algun d'aquests criteris:
- ☐ Substitució, instal·lació o renovació de les instal·lacions tèrmiques tal que necessiti la realització o modificació d'un projecte d'instal·lacions tèrmiques, d'acord amb el que estableix l'article 15 del Reglament d'instal·lacions tèrmiques als edificis, aprovat pel Reial decret 1027 /2007, de 20 de juliol.
 - ☐ Intervenció en un mínim del 25% de la superfície total de l'envolupant tèrmica final.
 - ☐ Ampliació del 10% la superfície o el volum construït de la unitat o unitats d'ús sobre les que s'intervinguí, quan la superfície útil total ampliada sigui superior a 50 m².

☐ Declaració responsable on es manifesti el compromís de posar l'habitatge de lloguer en el marc del Programa de Mediació pel Lloguer Social de l'Ajuntament de Mollet del Vallès durant un mínim d'any des de la data de concessió de la subvenció. [si escau]

Línia 3: Redacció dels projectes bàsics o estudis per actuacions de reaprofitament de les aigües freàtiques, aigües pluvials o aigües grises en edificis plurifamiliars i unifamiliars:

☐ Declaració responsable on es manifesti el compromís de posar l'habitatge de lloguer en el marc del Programa de Mediació pel Lloguer Social de l'Ajuntament de Mollet del Vallès durant un mínim d'any des de la data de concessió de la subvenció. [si escau]

☐ Contracte de lloguer de l'habitatge on es duen a terme les actuacions objecte de subvenció i justificació del cobrament de les quotes mensual de lloguer del mes en curs o anterior a la data de sol·licitud de la subvenció. [presentar tant sols, en el cas que en el moment de fer la sol·licitud de la subvenció, l'habitatge disposi d'un contracte de lloguer formalitzat amb una quota mensual per sota del preu de referència vigent en el moment de la sol·licitud de la subvenció]

☐ Fotografies dels aparcaments situats en plantes baixes o subterrànies [Tant sols en el cas de les subvencions la línia 3.1 (aigües freàtiques) si l'habitatge o edifici disposa d'aparcament]

Línia 4: Execució de mesures cautelars i d'urgència en edificis plurifamiliars i unifamiliars.

- ☐ Documentació acreditativa entre les opcions següents:
- ☐ Comunicat del tècnic competent redactor de l'IITE on s'indiqui per cada deficiència detectada, les mesures cautelars que s'han de prendre per eliminar el risc de danys.
 - ☐ Comunicat de l'Ajuntament de Mollet del Vallès on es detecti una situació de risc per a les persones i s'indiqui la necessitat d'aplicar mesures cautelars.
- ☐ Fotografies de l'estat actual dels elements i espais sobre els quals s'actuarà.

DECLARACIÓ SOBRE SI S'HAN SOL·LICITAT/OBTINGUT ALTRES SUBVENCIONS/AJUTS PER LA MATEIXA FINALITAT:

Subvencions a altres administracions, ens públic o privat, sol·licitades o rebudes destinada a finançar exactament la mateixa actuació sol·licitada:

- ☐ NO ☐ SI [En aquest cas, ompliu la taula de sota i adjunteu la sol·licitud o justificant de recepció]

Nom de la subvenció/ajut	Administració/Privat que l'atorga	Import sol·licitat/rebut

DECLARO:

- Que totes les dades que consten en aquesta sol·licitud, i als documents que l'acompanyen, són certes.
- Que coneguem, complim i acceptem en la seva totalitat les bases reguladores i la normativa en matèria de subvencions que regeixen la present convocatòria de subvencions que atorga l'Ajuntament.
- No estar sotmesos en cap dels supòsits de prohibició per ser persona beneficiària de subvencions de conformitat amb el que disposa l'article 13 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions.
- Conèixer que l'incompliment dels requisits previstos a les bases de les subvencions serà motiu de la pèrdua de la subvenció amb possibilitat de retorn de les quantitats percebudes.
- Que em comprometo a facilitar l'elaboració dels recursos tècnics objecte de subvenció, permetent l'accés als edificis, si escau i subministrar tota la informació que li sigui requerida per part de l'Ajuntament de Mollet del Vallès.

Signatura de la persona sol·licitant [En cas de comunitat de propietaris, la signatura serà del/la president/a de la comunitat]	Signatura del representant [Si escau] Com a representant ACCEPTO la representació conferida i responc de l'autenticitat de la signatura de l'atorgant així com de la còpia del seu DNI, NIE o NIF que acompanya a aquest document.
Nom i cognoms del signant:	Nom i cognoms del representant:
DNI de la persona que signa:	DNI de la persona que signa:

En compliment de l'article 21.4 de la Llei 39/2015, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, us comuniquem que la vostra sol·licitud presentada al registre general d'aquest Ajuntament el dia d'avui, es resoldrà abans dels transcurso de tres mesos. En el supòsit que la vostra petició no s'hagi resolt en el termini indicat, aquesta petició s'entendrà com a no estimada. Tot això sens perjudici de l'obligació de l'Ajuntament de resoldre expressament la vostra sol·licitud.

Us informem que segons el Reglament (UE) 2016/679 de 27 d'abril de 2016, Reglament general de protecció de dades (RGPD), l'Ajuntament de Mollet del Vallès és responsable del tractament de les dades facilitades amb la finalitat de gestionar la vostra sol·licitud en virtut de la normativa legal aplicable i en el marc de la vostra relació amb aquesta administració pública. De la mateixa manera us informem que les vostres dades no seran cedides a terceres parts, tret d'obligació legal. Així mateix, us informem que podeu exercir els drets d'accés, rectificació, supressió de dades, així com altres drets, tal com s'explica a la informació addicional que podreu trobar a <https://www.molletvalles.cat/ca/politica-de-privacitat>